

**СМЕТА - РАСХОДОВ**  
**на содержание инфраструктуры СНТ "Рябинушка" с 1.07.2022 г. по 30.06.2023 г.**  
**и финансово-экономическое обоснование размера взносов и платежей**

№ п/п	Наименование	Ед изм.	Кол-во 2021-22	Стоимость на 2022-23 гг	Период	Смета 2021-2022гг.	УТВЕРЖДЕНО на 2022-2023гг
1	2	3			6		
<b>1</b>	<b>Налоги</b>						
	Налог на ЗОП	руб				10 000,00	3 200,00
	УСН-15% с учетом наличия индивидуалов					6 000,00	5 000,00
	<b>Итого</b>	<b>руб</b>				<b>16 000,00</b>	<b>8 200,00</b>
<b>2</b>	<b>Содержание и эксплуатация</b>						
	Оплата наружного освещения объектов общего пользования (по тарифу 5,28 руб/квт-ч) с 01.07.22г.-по 30.06.23 г.		1500	5,28	12	85 140,00	95 040,00
	Оплата сайта СНТ "Рябинушка"					6 000,00	1 000,00
	Дрова- 12 куб.м. для отопления дома сторожа	м3	12			25 000,00	28 000,00
	Содержание собаки (корм)	руб			12	24 000,00	
	Ветеринарные услуги для собаки	руб				5 000,00	
	Вывоз мусора - договор с ООО Хартия г.Александров (июнь-сентябрь + май-июнь). В 2022-2023 гг расчет 554,18 руб/куб*8куб=4433,44 рублей +1200 рублей траспортировка контейнера =Всего-5633 рублей за контейнер один раз	м3	26	5633		130 560,00	146 458,00
	Кошение травы и кустарника вдоль дороги и уборка -2 раза, в том числе налог 43,2%	руб				28 640,00	36 000,00

	Транспортные расходы на почту, закупка расходных материалов, отчетности в ФНС и по договорам и др.	руб					15 000,00	15 000,00
	Обслуживание и ремонт сетей электроснабжения СНТ. Договор с ООО"ГрандЭлектро" №108-О от 2016 года.						30 000,00	30 000,00
	<b>Итого</b>	руб					<b>349 340,00</b>	<b>351 498,00</b>
<b>3</b>	<b>Разное, прочие расходы в т.ч.:</b>							
	Услуги банка, отчетность перед ФНС и др.	руб					4 000,00	4 000,00
	Канцтовары, бумага, ксерокопии,картриджи, программное обеспечение,оплата интернета	руб					10 000,00	18 364,00
	Покупка бензина АИ-92-40 л, масла и ремкомплекта (диски, леска и тд.) для бензотриммера и кошения	руб					6 000,00	6 000,00
	Расходы на ремонт и обслуживание объектов инфраструктуры и другого имущества, оформление тех.документации, юридические услуги ( <b>расходы на взыскание долгов с должников, госпошлины</b> ).						40 000,00	46 000,00
	<b>Итого</b>	руб					<b>60 000,00</b>	<b>74 364,00</b>
<b>4</b>	<b>Содержание администрации и эксплуатационно-технического персонала для инфраструктуры</b>							
	З/плата Председателя, включая НДФЛ 13%	руб			12		137 931,00	137 931,00
	З/плата бухгалтера, включая НДФЛ 13%	руб			12		137 931,00	137 931,00
	Налоги ПФР, ОМС, ОСС-30,2%	руб					83 310,32	83 310,32
	<b>Итого</b>	<b>руб</b>					<b>359 172,32</b>	<b>359 172,32</b>
	<b>Всего по п.1-4</b>	руб					<b>784 512,32</b>	<b>793 234,32</b>
<b>5</b>	<b>Обеспечение коллективной безопасности</b>							
	Зарплата сторожа, включая НДФЛ 13%	руб			12		206 896,44	206 896,44
	Налоги ПФР, ОМС, ОСС-30,2%	руб					62 482,72	62 482,72
	<b>Итого:</b>						<b>269 379,16</b>	<b>269 379,16</b>

6	Общая сумма сметы					1 053 891,48	1 062 613,48
8	<b>Размеры взносов и платежей на содержание</b>						
	Количество соток зем.участков собственников	сотка	809,35				
	Количество домов	шт	55				
	1. Оплата с 1 дома.=(269 379,2)/55	руб/дом				4 897,80	4 897,80
	2. Оплата с 1 сотки=(п.1-4/809,35 соток)	руб/сотка				969,00	980,00
	<b>Целевые взносы дополнительно</b>					50 000,00	
	Водопроемы и очистка траншеи						
	1 очередь - от пруда до 6 улицы						60 000,00
	работа экскаватора						15 000,00
	<b>ИТОГО</b>						75 000,00
	<b>С собственника</b>						1 000,00

Председатель СНТ Рябинушка

Левандовская Л.П.